

Số: **132**/TB-THADS

Tam Điệp, ngày 18 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 05/2023/QĐST-DS ngày 14/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 28/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 04/4/2024;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Điệp lựa chọn Công ty đấu giá Hợp danh Nhất An Phú.

Địa chỉ: Tầng 5, tòa nhà Silver Wings, số 137 Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, Quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 3, tờ bản đồ số 14, diện tích là 541m<sup>2</sup>; (trong đó đất ở 360 m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 181m<sup>2</sup>) địa chỉ thửa đất: thôn Vĩnh Khương, xã Yên Sơn, thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình theo Giấy chứng nhận số **DG 039408** do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Ninh Bình cấp ngày 12/08/2022 mang tên Đinh Thị Vân Anh.

- Tài sản trên đất: 01 Nhà cấp 4, công trình phụ đã cũ và 1 số cây ăn quả.

Đặc điểm tài sản: Đất xây dựng nhà ở lâu dài; đất trồng cây lâu năm có thời hạn sử dụng đến 15/10/2063; Trên đất có 01 số tài sản là tường rào xây gạch bi nghiêng xây dựng ngoài diện tích đất được cấp;

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước công nhận Quyền sử dụng đất.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo, đề nghị Công ty đấu giá Hợp danh Nhất An Phú liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình để thực hiện việc ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định.

Thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Nhất An Phú và các đương sự biết./

**Nơi nhận:**

- Công thông tin: Cục THADS tỉnh Ninh Bình; Tổng cục THADS;
- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (*để đăng tải*);
- Viện kiểm sát nhân dân T.P Tam Điệp;
- Công ty đấu giá Hợp danh Nhất An Phú;
- Các đương sự;
- LưuVT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
  
**Lê Đình Tâm**